

MAKS ENTEGRASYONU İŞLEMİNDE YAPILACAK MANUEL DÜZELTMELER

1-) MAKS ENTEGRASYONU AŞAMASINDA MİMARİ PROJEDEKİ KAT ADEDİ İLE MAKS YAPIDAKİ KAT ADEDİ EŞİT ANCAK KAT İFADELERİ FARKLILIK GÖSTERİYORSA MAKS YAPIDAKİ KAT İFADELERİ MİMARİ PROJEYE GÖRE BİNA TAMAMINA UYGULANMAK ÜZERE KAT KAYDIRMA YAPILARAK BAĞIMSIZ BÖLÜM ENTEGRASYONU YAPILIR.

ÖRNEK 1 : İLGİLİ ÖRNEKTE MAKS ENTEGRASYONU AŞAMASINDA MİMARİ PROJEDEKİ KAT ADEDİ İLE MAKS YAPIDAKİ KAT ADEDİ EŞİT ANCAK KAT İFADELERİ FARKLILIK GÖSTERİYOR. MAKS YAPIDAKİ KAT İFADELERİ MİMARİ PROJEYE GÖRE BİNA TAMAMINA UYGULANMAK ÜZERE KAT KAYDIRMA YAPILARAK BAĞIMSIZ BÖLÜM ENTEGRASYONU YAPILMIŞTIR.

MAKS Kayıtları	
Kat No = [0] BB No = [1] Tapu BB No = [] MAKS=[2518608944] Eşleşme = [+]	
Kat No = [0] BB No = [2] Tapu BB No = [] MAKS=[2511409183] Eşleşme = [+]	
Kat No = [1] BB No = [3] Tapu BB No = [] MAKS=[2511109197] Eşleşme = [+]	
Kat No = [1] BB No = [4] Tapu BB No = [] MAKS=[2513509113] Eşleşme = [+]	
Kat No = [2] BB No = [5] Tapu BB No = [] MAKS=[2519208926] Eşleşme = [+]	
Kat No = [2] BB No = [6] Tapu BB No = [] MAKS=[2517108995] Eşleşme = [+]	
Kat No = [3] BB No = [7] Tapu BB No = [] MAKS=[2516809007] Eşleşme = [-]	
Kat No = [3] BB No = [8] Tapu BB No = [] MAKS=[2516509011] Eşleşme = [-]	
Proje Kayıtları	
Kat No = [-1] BB No = [1] MAKS=[-1] Eşleşme = [-]	
Kat No = [-1] BB No = [2] MAKS=[-1] Eşleşme = [-]	
Kat No = [0] BB No = [3] MAKS=[2518608944] Eşleşme = [+]	
Kat No = [0] BB No = [4] MAKS=[2511409183] Eşleşme = [+]	
Kat No = [1] BB No = [5] MAKS=[2511109197] Eşleşme = [+]	
Kat No = [1] BB No = [6] MAKS=[2513509113] Eşleşme = [+]	
Kat No = [2] BB No = [7] MAKS=[2519208926] Eşleşme = [+]	
Kat No = [2] BB No = [8] MAKS=[2517108995] Eşleşme = [+]	

İLK DURUM				SON DURUM			
MİMARİ PROJE		MAKS YAPI		MİMARİ PROJE		MAKS YAPI	
KAT 2	7	8		KAT 2	7	8	
KAT 1	5	6		KAT 1	5	6	
ZEMİN	3	4		ZEMİN	3	4	
BODRUM	1	2		BODRUM	1	2	

ÖRNEK 2 : İLGİLİ ÖRNEKTE MAKS ENTEGRASYONU AŞAMASINDA MİMARİ PROJEDEKİ KAT ADEDİ İLE MAKS YAPIDAKİ KAT ADEDİ EŞİT ANCAK KAT İFADELERİ FARKLILIK GÖSTERİYOR. MAKS YAPIDAKİ KAT İFADELERİ MİMARİ PROJEYE GÖRE BİNA TAMAMINA UYGULANMAK ÜZERE KAT KAYDIRMA YAPILARAK BAĞIMSIZ BÖLÜM ENTEGRASYONU YAPILMIŞTIR.

MAKS Kayıtları	
Kat No = [0] BB No = [1] Tapu BB No = [] MAKS=[1066957422] Eşleşme = [-]	
Kat No = [0] BB No = [2] Tapu BB No = [] MAKS=[1066657436] Eşleşme = [-]	
Kat No = [1] BB No = [3] Tapu BB No = [] MAKS=[1066357441] Eşleşme = [+]	
Kat No = [1] BB No = [4] Tapu BB No = [] MAKS=[1066057454] Eşleşme = [+]	
Kat No = [2] BB No = [5] Tapu BB No = [] MAKS=[1065757468] Eşleşme = [+]	
Kat No = [2] BB No = [6] Tapu BB No = [] MAKS=[1065457473] Eşleşme = [+]	
Kat No = [3] BB No = [7] Tapu BB No = [] MAKS=[1065157487] Eşleşme = [+]	
Kat No = [3] BB No = [8] Tapu BB No = [] MAKS=[1064857491] Eşleşme = [+]	
Kat No = [4] BB No = [10] Tapu BB No = [] MAKS=[1064257510] Eşleşme = [+]	
Kat No = [4] BB No = [9] Tapu BB No = [] MAKS=[1064557505] Eşleşme = [+]	
Kat No = [5] BB No = [11] Tapu BB No = [] MAKS=[1063957524] Eşleşme = [+]	
Kat No = [5] BB No = [12] Tapu BB No = [] MAKS=[1063657538] Eşleşme = [+]	
Kat No = [6] BB No = [13] Tapu BB No = [] MAKS=[1063357543] Eşleşme = [+]	
Kat No = [6] BB No = [14] Tapu BB No = [] MAKS=[1063057556] Eşleşme = [+]	
Kat No = [7] BB No = [15] Tapu BB No = [] MAKS=[1062757560] Eşleşme = [+]	
Kat No = [7] BB No = [16] Tapu BB No = [] MAKS=[1062457575] Eşleşme = [+]	
Proje Kayıtları	
Kat No = [1] BB No = [1] MAKS=[1066357441] Eşleşme = [+]	
Kat No = [1] BB No = [2] MAKS=[1066057454] Eşleşme = [+]	
Kat No = [2] BB No = [3] MAKS=[1065757468] Eşleşme = [+]	
Kat No = [2] BB No = [4] MAKS=[1065457473] Eşleşme = [+]	
Kat No = [3] BB No = [5] MAKS=[1065157487] Eşleşme = [+]	
Kat No = [3] BB No = [6] MAKS=[1064857491] Eşleşme = [+]	
Kat No = [4] BB No = [7] MAKS=[1064257510] Eşleşme = [+]	
Kat No = [4] BB No = [8] MAKS=[1064557505] Eşleşme = [+]	
Kat No = [5] BB No = [10] MAKS=[1063957524] Eşleşme = [+]	
Kat No = [5] BB No = [9] MAKS=[1063657538] Eşleşme = [+]	
Kat No = [6] BB No = [11] MAKS=[1063357543] Eşleşme = [+]	
Kat No = [6] BB No = [12] MAKS=[1063057556] Eşleşme = [+]	
Kat No = [7] BB No = [13] MAKS=[1062757560] Eşleşme = [+]	
Kat No = [7] BB No = [14] MAKS=[1062457575] Eşleşme = [+]	
Kat No = [8] BB No = [15] MAKS=[-1] Eşleşme = [-]	
Kat No = [8] BB No = [16] MAKS=[-1] Eşleşme = [-]	

İLK DURUM				SON DURUM			
MİMARİ PROJE		MAKS YAPI		MİMARİ PROJE		MAKS YAPI	
KAT 8	15	16		KAT 8	15	16	
KAT 7	13	14		KAT 7	13	14	
KAT 6	11	12		KAT 6	11	12	
KAT 5	9	10		KAT 5	9	10	
KAT 4	7	8		KAT 4	7	8	
KAT 3	5	6		KAT 3	5	6	
KAT 2	3	4		KAT 2	3	4	
KAT 1	1	2		KAT 1	1	2	
				ZEMİN	1	2	

2-) MAKS ENTEGRASYONU AŞAMASINDA ZEMİN KAT,BODRUM KAT,VB. KATLARDA MAKS YAPI VE MİMARİ PROJE BAĞIMSIZ BÖLÜM SAYILARI EŞİTSİZLİĞİ DURUMUNDA İLGİLİ KATTA MAKS'TAN NUMARATAI ALIP MİMARİ PROJELERDE MÜLKİYETE ESAS OLMAYAN (KAPICI DAİRESİ,KALORİFER DAİRESİ,YÖNETİM ODASI VB.) KISIMLARLA KARŞILAŞILMASI DURUMUNDA MAKS YAPI BAĞIMSIZ BÖLÜM TABLOSUNDA BU KISIMLARI İFADE EDEN SATIRLAR SİLİNEREK ENTEGRASYON YAPILIR.

ÖRNEK 3 : İLGİLİ ÖRNEKTE MAKS ENTEGRASYONU AŞAMASINDA MİMARİ PROJEDEKİ KAT ADEDİ İLE MAKS YAPIDAKİ KAT ADEDİ EŞİT ANCAK KAT İFADELERİ FARKLILIK GÖSTERİYOR. MAKS YAPIDAKİ KAT İFADELERİ MİMARİ PROJEYE GÖRE BİNA TAMAMINA UYGULANMAK ÜZERE KAT KAYDIRMA YAPILARAK BAĞIMSIZ BÖLÜM ENTEGRASYONU YAPILMIŞTIR.

İLK DURUM		SON DURUM	
MİMARİ PROJE	MAKS YAPI	MİMARİ PROJE	MAKS YAPI
KAT 7	13 14	KAT 7	13 14
KAT 6	11 12	KAT 6	11 12
KAT 5	9 10	KAT 5	9 10
KAT 4	7 8	KAT 4	7 8
KAT 3	5 6	KAT 3	5 6
KAT 2	3 4	KAT 2	3 4
KAT 1	1 2	KAT 1	1 2
ZEMİN	1 2	ZEMİN	1 2

İLK DURUM		SON DURUM	
MİMARİ PROJE	MAKS YAPI	MİMARİ PROJE	MAKS YAPI
KAT 7	13 14	KAT 7	13 14
KAT 6	11 12	KAT 6	11 12
KAT 5	9 10	KAT 5	9 10
KAT 4	7 8	KAT 4	7 8
KAT 3	5 6	KAT 3	5 6
KAT 2	3 4	KAT 2	3 4
KAT 1	1 2	KAT 1	1 2
ZEMİN	1 2	ZEMİN	1 2

İLK DURUM		SON DURUM	
MİMARİ PROJE	MAKS YAPI	MİMARİ PROJE	MAKS YAPI
KAT 7	13 14	KAT 7	13 14
KAT 6	11 12	KAT 6	11 12
KAT 5	9 10	KAT 5	9 10
KAT 4	7 8	KAT 4	7 8
KAT 3	5 6	KAT 3	5 6
KAT 2	3 4	KAT 2	3 4
KAT 1	1 2	KAT 1	1 2
ZEMİN	1 2	ZEMİN	1 2

ÖRNEK 4 : BU ÖRNEKTE MAKS YAPIDA MAKS'TAN NUMARATAI ALIP MÜLKİYETE ESAS OLMAYAN K1 İLE BELİRTİLEN KISIM OLUĞUNDAN KAT KAYDIRMA İŞLEMİ YAPILAMAMIŞ OLUP İLK BAŞTA YAPILAN OTOMATİK ENTEGRASYON İŞLEMİ YANILMAMIŞTIR. MAKS YAPIDAKİ NUMARATAI ALIP MÜLKİYETE ESAS OLMAYAN K1 İLE BELİRTİLEN KISIM MAKS YAPI BAĞIMSIZ BÖLÜM TABLOSUNDA MANUEL OLARAK SİLİNİR. ARDINDAN MANUEL OLARAK KAT KAYDIRMA İŞLEMİ YAPILARAK MAKS YAPI MİMARİ PROJEYE GÖRE BİNANIN TAMAMI KAYDIRILARAK DOĞRU OLAN BAĞIMSIZ BÖLÜM EŞLEŞTİRİLMİŞTİR.

İLK DURUM		SON DURUM	
MİMARİ PROJE	MAKS YAPI	MİMARİ PROJE	MAKS YAPI
KAT 6	22 23 24	KAT 7	22 23 24
KAT 5	19 20 21	KAT 6	19 20 21
KAT 4	16 17 18	KAT 5	16 17 18
KAT 3	13 14 15	KAT 4	13 14 15
KAT 2	10 11 12	KAT 3	10 11 12
KAT 1	7 8 9	KAT 2	7 8 9
ZEMİN	4 5 6	KAT 1	4 5 6
1.BODRUM	1 2 3	ZEMİN	1 2 3

İLK DURUM		SON DURUM	
MİMARİ PROJE	MAKS YAPI	MİMARİ PROJE	MAKS YAPI
KAT 6	22 23 24	KAT 7	22 23 24
KAT 5	19 20 21	KAT 6	19 20 21
KAT 4	16 17 18	KAT 5	16 17 18
KAT 3	13 14 15	KAT 4	13 14 15
KAT 2	10 11 12	KAT 3	10 11 12
KAT 1	7 8 9	KAT 2	7 8 9
ZEMİN	4 5 6	KAT 1	4 5 6
1.BODRUM	1 2 3	ZEMİN	1 2 3

İLK DURUM		SON DURUM	
MİMARİ PROJE	MAKS YAPI	MİMARİ PROJE	MAKS YAPI
KAT 6	22 23 24	KAT 7	22 23 24
KAT 5	19 20 21	KAT 6	19 20 21
KAT 4	16 17 18	KAT 5	16 17 18
KAT 3	13 14 15	KAT 4	13 14 15
KAT 2	10 11 12	KAT 3	10 11 12
KAT 1	7 8 9	KAT 2	7 8 9
ZEMİN	4 5 6	KAT 1	4 5 6
1.BODRUM	1 2 3	ZEMİN	1 2 3